

Landkreis
Pfaffenhofen a.d.Ilm

Pfaffenhofen a.d.Ilm, 12.02.2026

Niederschrift

über die Sitzung des Kreistages öffentlicher Teil

am Montag, den 09.02.2026 um 15:00 Uhr
im großen Sitzungssaal des Landratsamts Pfaffenhofen (3. Stock)

Anwesend sind:

Landrat

Gürtner, Albert

CSU

Aichele, Andreas
Brummer, Alois
Flössler, Fabian
Heinrich, Reinhard
Moser, Christian
Neumayr, Birgid
Röder, Thomas
Rohrmann, Martin
Russer, Manfred
Seitz, Martin
Steinberger, Anton
Straub, Karl, MdL
Vogler, Albert
Wayand, Ludwig
Westner, Anton

verlässt die Sitzung um 15.58 Uhr

FW

Braun, Martin
Erl, Erich
Finkenzeller, Josef
Gigl, Alfons
Hechinger, Max
Heinzlmair, Peter
Knorr, Max
Koch, Anja
Müller, Ernst
Nerb, Herbert
Sterz, Manfred
Zimmermann, Simon

SPD

Hammerschmid, Werner
Herker, Thomas
Herschmann, Andreas
Keck, Christian
Schmid, Martin

GRÜNE

Breitsameter, Josef
Dörfler, Roland
Ettenhuber, Norbert
Reim, Wilhelm
Schnapp, Kerstin
Winkelmann, Brigitta
Wohlschläger, Reno

BL

Franken, Michael
Huber, Karl
Kaindl, Gabi
Meyer, Andreas
Weber, Paul

AfD

Robin, Josef
Staudhammer, Claus
Teich, Tobias

kommt um 15.06 Uhr zur Sitzung

ÖDP

Haiplik, Reinhard
Steinberger, Josef

FDP

Neudert, Thomas
Niedermayr, Franz

Verwaltung

Beckmann, Michael
Bolsinger, Verena
Csiki, Marcus
Daser, Sebastian
Gassner, Helga
Kill, Steffen
Laumeyer, Gerhard
Metzner, Julia
Reisinger, Walter
Stimpel, Birgit
Wohlsperger, Ingrid
Strobl, Leni (Auszubildende)

weitere Teilnehmer

Degen, Christian
Glasmann, Josef, Dr.
Greßmann, Angelika
Homburg, Jessica
Huber, Bernd
Kelava, Jelena
Schmid, Markus
Schmidbauer, Stephan

Entschuldigt fehlen:

CSU

König, Manfred	entschuldigt
Machold, Jens	entschuldigt
Stanglmayr, Erna	entschuldigt
Weichenrieder, Max	entschuldigt

SPD

Drack, Elke	entschuldigt
Käser, Markus	entschuldigt
Spitzenberger, Julia	entschuldigt

ÖDP

Skoruppa, Stefan, Dr.	entschuldigt
-----------------------	--------------

Fraktionslos

Federl, Alois	entschuldigt
---------------	--------------

Herr Landrat Albert Gürtner eröffnet die Sitzung um 15 Uhr. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt ist. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Herr Landrat Albert Gürtner begrüßt die Anwesenden, insbesondere die Vertreter der Presse.

Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift des Kreistages vom 08.12.2025 (B)
2. Generalsanierung Ilmtalklinik; Sachstand zur Generalsanierung und weiteres Vorgehen (B)
3. Situationsbericht Ilmtalklinik (I)
4. Bekanntgaben, Anfragen

Top 1 Genehmigung der Niederschrift des Kreistages vom 08.12.2025 (B)

Sachverhalt/Begründung

Gemäß Art. 48 Abs. 2 der Landkreisordnung und § 26 Abs. 4 i. V. m. § 42 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Kreistags Pfaffenhofen a.d.Ilm sind die Niederschriften des Kreistages, des Kreisausschusses und der weiteren beschließenden Ausschüsse vom Vorsitzenden und dem Schriftführer zu unterschreiben und vom jeweiligen Gremium zu genehmigen.

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung des Kreistages vom 08.12.2025 wird genehmigt.

Anwesend:	51
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	51
Nein-Stimmen:	0

Kreisrat Josef Robin kommt um 15.06 Uhr zur Sitzung.

Top 2 Generalsanierung Ilmtalklinik; Sachstand zur Generalsanierung und weiteres Vorgehen (B)

Sachverhalt/Begründung

Die anwesenden Vertreter von Hitzler Ingenieure, großmann söllner architekten gmbh und Eckl Architektur + Klinikplanung geben einen kurzen Überblick zum aktuellen Sachstand der Generalsanierung.

Die derzeit benötigten Mittel für die Generalsanierung, Bauabschnitte 1 und 2, wurden im Rahmen der Haushaltsplanungen zwischen der Ilmtalklinik GmbH und dem Landkreis Pfaffenhofen a.d.Ilm berücksichtigt und stehen zur Verfügung. Eine weitere Beschlussfassung zur Generalsanierung ist dahingehend derzeit nicht erforderlich.

Photovoltaik-Anlage:

In der Kreistagssitzung am 11. November 2024 wurde die Zustimmung für eine PV-Anlage auf den Dächern der Ilmtalklinik Pfaffenhofen gemäß der vorgestellten und vorgeschlagenen Variante 2 (mittelgroße Lösung auf allen Dächern mit Ost-, Süd-, West- und Nordausrichtung ohne statische Ertüchtigung) erteilt. Die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Vorbereitung zur Umsetzung wurden genehmigt, die Installation der Anlagen sollte im Jahr 2026, vor Beginn der Bauausführung zum Bauabschnitt 2, erfolgen. Die mögliche optionale Umsetzung der großen Variante 3 in der Zukunft wurde ebenfalls beschlossen.

Daraufhin wurde das Bestandsdach zur Bestätigung der Windsogsicherheit geprüft, das Planungsteam wurde zur Beplanung der Anlage beauftragt.

Aus der gutachterlichen Prüfung hat sich die Notwendigkeit zur Planung eines Windsogsystems ergeben, welche durch die Ingenieurplanung MVD geplant wurde. Die daraus resultierende mögliche Variante (Windsogsystem-Mischlösung) befand sich in der weiteren Ausarbeitung. Als Alternative zur Begutachtung für den Windsognachweis waren in dieser Variante jedoch Zugversuche erforderlich, die einer gesonderten Beauftragung bedürft hätten.

Da eine weitere Alternativlösung in Form einer Klebefolien-PV-Anlage im Raum stand, wurde in der Sitzung des Kreistags am 20.10.2025 der Beschluss gefasst, die Entscheidung zur Beauftragung der notwendigen Zugversuche für die (herkömmliche) PV-Anlage auf den Dächern der Ilmtalklinik (BA 2 – 5) bis zur Vorlage der Prüfungsergebnisse der beiden weiteren Varianten (Verklebung und Freiflächen-PV) zurückzustellen.

Zwischenzeitlich hat sich jedoch herausgestellt, dass die Installation von Standard-PV-Modulen zu einem unerwartet und unverhältnismäßig hohen statischen Ertüchtigungsaufwand führen würde. Daher wurde diese Lösung nicht mehr weiterverfolgt.

Mittlerweile konnte auch die Möglichkeit der Anbringung von PV-Modulen mittels Verklebung geprüft werden. Mit dieser Variante könnten alle Dächer der Ilmtalklinik aktiviert werden, statische Eingriffe sind aufgrund des geringen Gewichts nicht erforderlich.

Die Details zu dieser Form der PV-Anlagen werden durch das Ingenieurbüro Glasmann vorgestellt.

Die Gesamtinvestitionskosten würden sich laut vorliegender Kostenberechnung auf 1.707.944,54 € belaufen. Eine Amortisation wird nach 13 Jahren erreicht, unter Berücksichtigung eines Kapitaldienstes von 3,5 % nach 14,5 Jahren. Das jährliche Einsparpotenzial liegt bei 131.286,00 €.

Aufgrund der vergleichswisen Neuartigkeit dieser Lösung gibt es jedoch keine Referenzen auf Kupferdächern. Ein rückstandsfreier Rückbau ist aufgrund der Sichtbarkeit der Klebeschlangen nicht möglich. Zudem muss beachtet werden, dass die Dächer im Bereich der PV-Anlage ohne Zerstörung der Anlage nicht ertüchtigt bzw. umgebaut werden können. Die derzeit ausgewählten Anbieter sind langjährig etabliert, auf eine Gewährleistung kann bei Insolvenz des Herstellers allerdings nicht zurückgegriffen werden.

Nach abschließender Einschätzung der Glasmann Ingenieure GmbH stellen die PV-Klebefolien dennoch eine für die Ilmtalklinik geeignete Lösung dar.

Kreisrat Martin Rohrman weist darauf hin, dass im Rahmen der Fortsetzung der weiteren künftigen Baumaßnahmen mitgeprüft werden sollte, ob eine Ertüchtigung der Dächer notwendig ist.

Kreisrat Wilhelm Reim verlässt vorübergehend die Sitzung um 15.30 Uhr.

Kreisrat Thomas Röder verlässt vorübergehend die Sitzung um 15.33 Uhr.

Kreisrat Thomas Röder kommt um 15.35 zurück zur Sitzung.

Kreisrat Wilhelm Reim kommt um 15.40 Uhr zurück zur Sitzung.

Beschluss:

Das Planungsteam wird beauftragt Angebote für den Erwerb und die Installation einer Photovoltaik-Anlage (Klebmodulvariante) auf den Dächern der Ilmtalklinik in Pfaffenhofen (BA 2 – 5) einzuholen und in einer der nächsten Kreistagssitzungen vorzustellen.

Anwesend:	52
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	52
Nein-Stimmen:	0

Top 3 Situationsbericht Ilmtalklinik (I)

Sachverhalt/Begründung

Der Geschäftsführer Herr Christian Degen berichtet zur aktuellen Situation an der Ilmtalklinik.

Der Kreistag nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**Kreisrat Anton Steinberger verlässt um 15.50 Uhr vorübergehend die Sitzung.
Kreisrat Anton Steinberger kommt um 15.55 Uhr zurück.**

Top 4 Bekanntgaben, Anfragen

1. Der 2. Teil des Kooperations-Gutachtens wird nun von der Fa. WMC Healthcare erarbeitet. Bis zum Sommer soll das wirtschaftliche, finanzielle und medizinische Konzept erstellt werden, um dann mit den Landkreisen und der Stadt Ingolstadt zu entscheiden wie in der Region die Gesundheitsversorgung aufgestellt wird.
2. Für das Kommunalunternehmen Energie und Infrastruktur (KEI) liegt nun die verbindliche Auskunft des Finanzamtes Ingolstadt zu den steuerrechtlichen Fragen des Landkreises und des KEI vor. Der Betrauungsakt zum 22.01.2026 ist ausgefertigt und postalisch an das KEI versandt.

Kreisrat Karl Straub verlässt die Sitzung um 15.58 Uhr.

**Kreisrat Karl Huber verlässt vorübergehend um 16.04 Uhr die Sitzung.
Kreisrat Karl Huber kommt um 16.06 Uhr zurück.**

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 16.10 Uhr.

Landrat Albert Gürtner

Protokoll: Ingrid Wohlsperger